

Об итогах деятельности Госэкспертизы Челябинской области за 2022 год

Грищенко Олег Владимирович

Начальник ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»

Челябинск, 26 апреля 2023



43 Численность
человека Учреждения



25 Аттестованных
человек экспертов

8 человек
в т.ч. аттестованных
специалистов по
ценообразованию и
сметному нормированию



47 Средний
лет Возраст
сотрудников

Распределение экспертов по направлениям аттестации

- 1.4. Инженерно-экологические изыскания
- 11. Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС
- 13. Системы водоснабжения и водоотведения
- 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
- 15. Системы газоснабжения
- 16. Системы электроснабжения
- 18. Мосты и трубы
- 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
- 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства
- 2.1.3. Конструктивные решения
- 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация
- 2.2.3. Системы газоснабжения
- 2.4.1. Охрана окружающей среды
- 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность
- 21. Объекты информатизации и связи
- 22. Инженерно-геодезические изыскания
- 31. Пожарная безопасность
- 35.1. Ценообразование и сметное нормирование
- 35. Организация строительства
- 36. Системы электроснабжения
- 38. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
- 39. Системы связи и сигнализации
- 4.2. Автомобильные дороги
- 40. Системы газоснабжения
- 41. Системы автоматизации
- 42. Системы теплоснабжения
- 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Динамика деятельности организаций экспертизы за 2021-2022 гг.

Объем деятельности по территориальному расположению



95 304

заклучений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий России в 2022 году

3%

доля заключений всех экспертиз Челябинской области в общем объеме заключений России

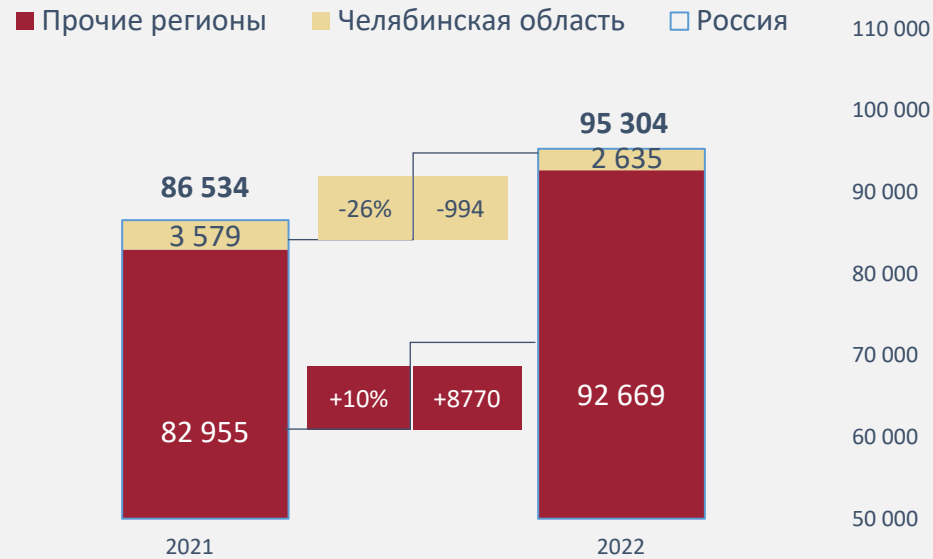
48%

доля заключений Госэкспертизы Челябинской области от общего количества заключений в регионе

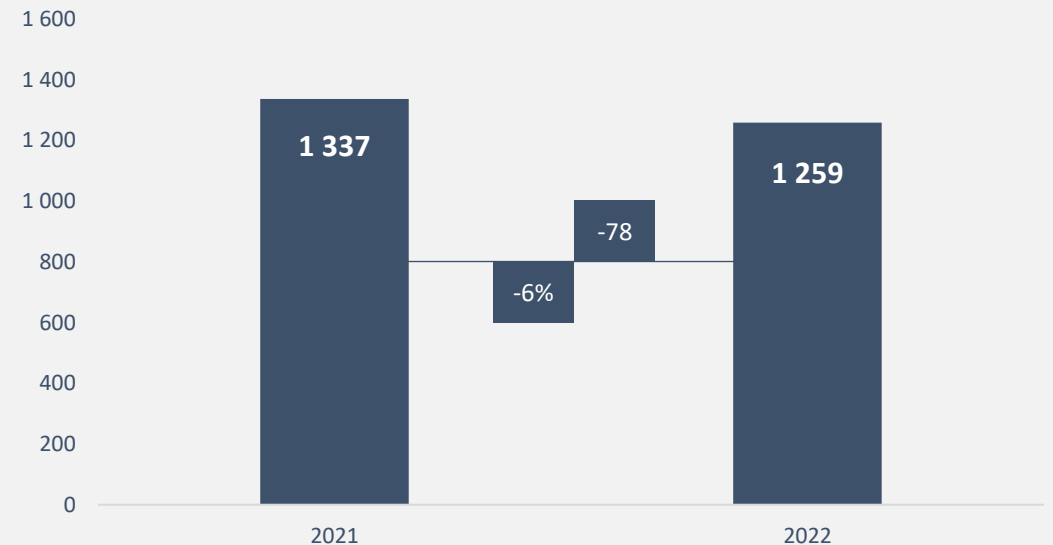
52% выдали 48

организаций негосударственной экспертизы в области

Динамика общего количества заключений, шт.

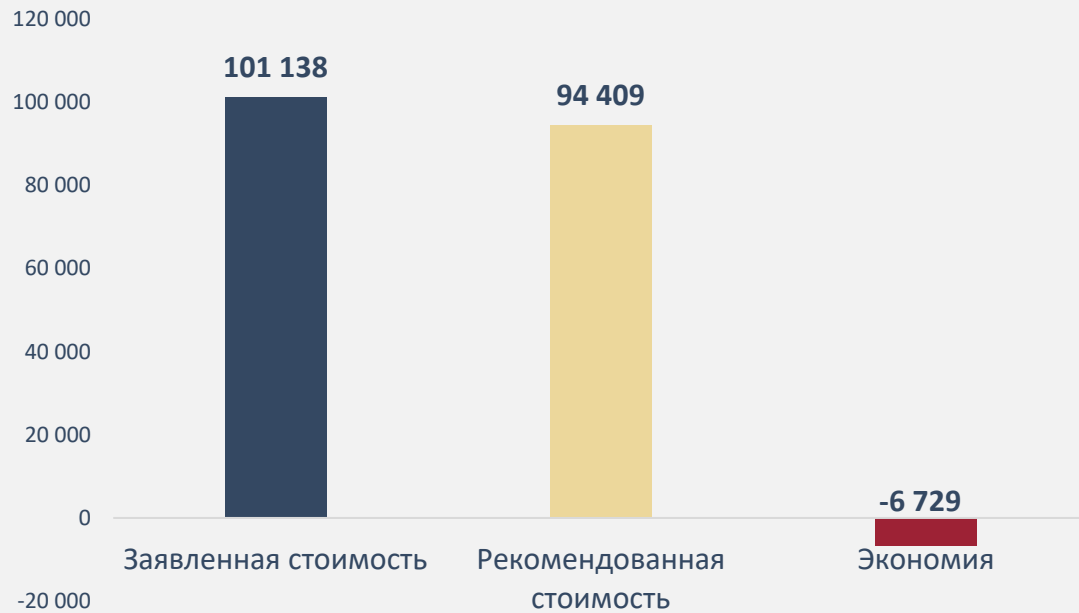


Динамика количества государственных заключений Госэкспертизы Челябинской области, шт.



Итоги деятельности Госэкспертизы Челябинской области в 2022 году по проверке смет

Проверка достоверности определения сметной стоимости, млн. руб.



94 409
млн руб.



69%

строительство
(реконструкция)



27%

капитальный ремонт



4%

прочие работы

Общая рекомендованная сметная стоимость объектов

6 729
млн руб.

или **7%**



67%

строительство
(реконструкция)



31%

капитальный ремонт



2%

прочие работы

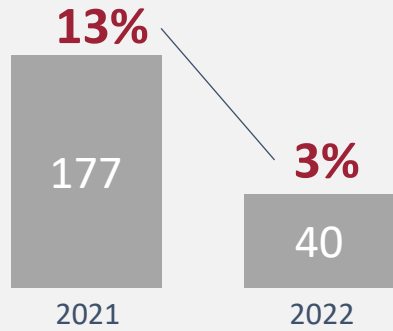
Снижение сметной стоимости объектов по итогам экспертизы

Причины снижения сметной стоимости:

- задвоение объемов;
- некорректное применение расценок;
- несоответствие объемов работ в сметной документации проектным решениям;
- применение дорогостоящих материалов, не включенных в сборники.

Распределение заключений Госэкспертизы Челябинской области в 2022 году

Разбивка заключений Госэкспертизы Челябинской области по результату, шт.



количество отрицательных заключений Госэкспертизы Челябинской области, шт.

2%
доля отрицательных государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в России за 2022 год

Разбивка заключений Госэкспертизы Челябинской области по видам работ, шт.



■ Иные виды работ ■ Строительство (реконструкция) ■ Капитальный ремонт

Разбивка заключений Госэкспертизы Челябинской области по стадии экспертизы, шт.



Экспертное сопровождение; 8; 1%

Первичная ;
1 087; 86%

Повторная;
164; 13%

Система отчетности по объектам



171
шт.
Общее количество объектов в работе

- **41 шт.** на стадии подготовки замечаний (Уведомления)
- **122 шт.** на стадии устранения замечаний заявителем
- **8 шт.** на стадии подготовки результата (Заключения)

22 договора
на стадии заключения

132 заявления
на устранении замечаний к комплектности документации

Динамика заявлений и заключений, шт.

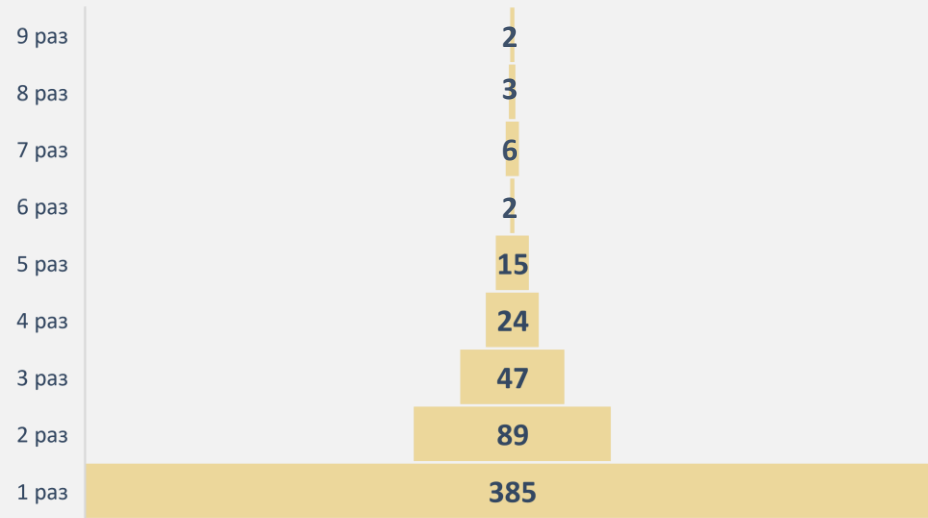


Распределение оказанных консультационных услуг Госэкспертизой Челябинской области за 2022 год, шт.



Продление срока проведения экспертизы в 2022 году

Количество договоров с продлениями, шт.



11 раз

Максимальное количество продлений по 1 договору (на 20 рабочих дней)

327 дней

Максимальное количество календарных дней нахождения объекта на экспертизе

постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579 «Об установлении особенностей внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение государственной экспертизы, в том числе в связи с заменой строительных ресурсов на аналоги, особенностей и случаев проведения государственной экспертизы проектной документации» предусмотрена возможность **неоднократного продления** сроков проведения государственной экспертизы на основании заявления застройщика с целью доработки проектной документации в ходе государственной экспертизы, не прерывая процесс ее проведения

Одобрено Госэкспертизой –
это гарантия объективной оценки,
качества и безопасности проекта

ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»

454091, Челябинск, Цвиллинга 46,

+7 (351) 219-33-00,

info@ge74.ru